



Zahl: 131-9/21/2021-1

Gersdorf, am 23.04.2021

**Gegenstand: Karla und Walter Schmid,
Gschmaier 61, 8265 Gersdorf a.d.F.;**
**Zubau zur bestehenden Lagerhalle und Errichtung
von Wohn- und Sozialräumen für Erntearbeiter sowie
Errichtung einer Hackgutheizungsanlage und Abbruch
des bestehenden Nebengebäudes (Kellerstöckl) auf der
Hofstelle Gschmaier 61 auf dem Gst.Nr.: 310/14 KG 68115 Gschmaier**

KUNDMACHUNG und Ladung zur Bauverhandlung

Mit Eingabe vom 09.04.2021 haben **Karla und Walter Schmid, Gschmaier 61, 8265 Gersdorf a.d.F.** gemäß § 19 Abs. 1 des Stmk. Baugesetzes, LGBl. Nr. 59/1995 i.d.g.F. um die Erteilung der Baubewilligung für das Bauvorhaben: **Zubau einer Lagerhalle für landwirtschaftliche Geräte, Zubau von Wohn- und Sozialräumen für Erntearbeiter im Erdgeschoß, Einbau von Wohn- und Sozialräumen für Erntearbeiter im Obergeschoß der bestehenden Lagerhalle sowie Errichtung einer Hackgutheizungsanlage mit Hackgutlager und Abbruch des bestehenden Nebengebäudes (Kellerstöckl) auf der Hofstelle Gschmaier 61** auf dem Grundstück Nr. 310/14 KG 68115 Gschmaier, angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F. und dem Stmk. Baugesetz, LGBl. Nr. 59/1995 i.d.g.F. die örtliche Erhebung und mündliche Verhandlung für

Montag, den 10.05.2021 um 11.30 Uhr

mit dem Treffpunkt, Gschmaier 61, 8265 Gersdorf a.d.F. (an Ort und Stelle) anberaumt.

Die für das Bauvorhaben bezug habenden Pläne und sonstige Unterlagen liegen bis zum Verhandlungstag während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsichtnahme auf.

**Ergeht gemäß § 25 Abs. 1 Ziff. 6 Stmk. BauG. durch persönliche Verständigung
mit Zustellnachweis an:**

Bauwerber

Karla und Walter Schmid, Gschmaier 61, 8265 Gersdorf a.d.F.

Planverfasser:

ROTA GmbH, Neudorf 208, 8262 Ilz

Anrainer und Nachbarn:

werden aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht angeführt

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Ing. Erich Prem

Sachverständige: BM Ing. Werner Puffing, Kreuzfeldhöhe 266, 8262 Ilz
Rauchfangkehrermeister Herbert Baier, 8212 Pischelsdorf 342

Für die Gemeinde Gersdorf an der Feistritz:



(Bürgermeister Ing. Erich PREM)



Hinweis:

Aufgrund der aktuellen Situation rund um das Corona-Virus (COVID-19) bitten wir Sie zur Bauverhandlung mit Mund-Nasenschutz zu erscheinen. Es wird darauf hingewiesen, dass die von der Bundesregierung vorgegebenen Abstandsbestimmungen während der gesamten Verhandlung einzuhalten sind.